

Aan:  
de aan de gemeenteraadsverkiezingen  
deelnemende politieke partijen  
in de Metropoolregio Eindhoven

**Bezoekadres**  
Raiffeisenstraat 18  
5611 CH Eindhoven  
**Postadres**  
Postbus 985  
5600 AZ EINDHOVEN

<b>uw kenmerk</b>	<b>uw brief van</b>	<b>ons kenmerk</b> 42914\BJOMGE	<b>datum</b> 26 februari 2018
<b>onderwerp</b> Geen gasaansluitingen nieuwe woningen		<b>e-mailadres</b>	

Geachte mevrouw, heer,

De Metropoolregio Eindhoven heeft de ambitie om als eerste stedelijke regio energieneutraal te zijn. Het is mogelijk om in eigen regio uit wind, zon, geothermie en biomassa alle energie te halen die hier nodig is.

Bij onze ambitie hoort ook dat we het gebruik van fossiele brandstoffen afbouwen, dus ook dat we stoppen met het gebruik van aardgas in woningen. Een eerste stap daarbij is het niet langer aansluiten van nieuwe woningen op het aardgasnet.

Het kabinet wil sneller, binnen één jaar in plaats van de hiervoor uitgetrokken vier jaar, dat nieuwe woningen niet meer op het gasnet worden aangesloten. In de regio kunnen gemeenten dit initiatief ondersteunen door, net als bijvoorbeeld de gemeenten van de Metropoolregio Amsterdam, af te spreken dat alle nieuwe woningen per direct aardgas-loos worden gerealiseerd.

Een afspraak op regionale schaal, bijvoorbeeld bekrachtigd in een intentieverklaring, zorgt dat een aardgasvrije ontwikkeling van nieuwbouwwoningen wordt gestimuleerd zonder versturende concurrentie tussen projecten. Door een regionale aanpak zullen ontwikkelaars niet de behoefte voelen om naar andere gemeenten in de regio te gaan, omdat het beleid overal gelijk is. Dit besluit maakt de woningbouwopgave niet moeilijker. Bouwers zijn in staat om hierop te anticiperen. De markt wordt uitgedaagd om woningen te realiseren die ook wat betreft energie toekomst-vast zijn. Een regionaal standpunt maakt ook de inwoners duidelijk dat aardgasvrij is de weg die we vanaf nu inslaan. Ook voorkomen we onnodige kosten voor het vervroegd afschrijven van investeringen in gas en nieuwe kosten om woningen en wijken geschikt te maken voor alternatieven voor gas.

# **METROPOOL**

## **REGIO**

### **EINDHOVEN**

Graag wil ik u in overweging geven om in het coalitieakkoord voor de nieuwe bestuursperiode een oproep te doen om - in regionaal verband - afspraken te maken over aardgas-loze nieuwbouw, met als onderdelen:

- alle woningen waarover het besluit tot de bouw vanaf een af te spreken moment wordt genomen, worden opgeleverd zonder aardgasaansluiting;
- eerder vastgestelde plannen alsnog worden beoordeeld op de haalbaarheid van een aardgasvrije oplevering.

De energietransitie gaat veel van ons allen vragen. We kunnen de grootste stappen zetten als we hierin als gemeenten samen in optrekken. Ik reken op u om ook met succes ook de andere stappen op weg naar een energie-neutrale regio te kunnen zetten.

Met vriendelijke groet,



Paul van Liempd,  
Bestuurlijk trekker Energietransitie.